

分譲地

盛岡市向中野二丁目

3 / 5 区画



【周辺施設】

- シャトレゼ盛南店 ▶▶▶ 150m
- ローソン向中野1丁目店 ▶▶▶ 200m
- 向中野小学校 ▶▶▶ 360m
- 西松屋 向中野店 ▶▶▶ 150m
- セブン向中野1丁目店 ▶▶▶ 280m
- マイヤタウングラン ▶▶▶ 600m

物件	盛岡市向中野二丁目		
価格	一覧参照		
面積(m ²)	一覧参照		
交通	岩手県交通 向中野台太郎	徒歩2分	
学区	向中野小学校 徒歩4分		
都市計画	市街化区域	地目	宅地
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
その他 法令上の制限	<ul style="list-style-type: none"> ・準防火地域 ・景観法 		
地勢	平坦	現状	更地
引渡条件		引渡日	即
接道	東 市道	幅員	5.0 m
上水道	公営	下水道	公共下水
電気	東北電力	その他設備	プロパンガス
取引形態	売主	仲介手数料	なし
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・実測清算なし ・私道負担面積：No.1/50.73㎡、No.3/48.99㎡、 		
取引条件	建築条件あり 建築条件付きとは、株式会社日盛ハウジングと3か月以内に建物の請負工事契約を締結することを条件とし販売します。契約に至らなかった場合は当契約は白紙となります。		
公開日	2023/7/18	更新日	2023/8/17
		取引有効期限	2023/8/17

No.	面積 m ² / 坪	販売価格	No.	面積 m ² / 坪	販売価格
1	契約済み		4	165.50㎡/50.06坪	1430万円
2	契約済み		5	契約済み	
3	173.81㎡/52.57坪	1470万円	道路持分：No.1・3・4		



国土交通大臣 (2) 第8844号

(一社) 岩手県宅地建物取引業協会会員 / (公社) 青森県宅地建物取引業協会会員

株式会社日盛ハウジング (パルコホーム)

〒020-0857 岩手県盛岡市北飯岡一丁目1-82 TEL: 019-631-2865 FAX: 019-635-0864