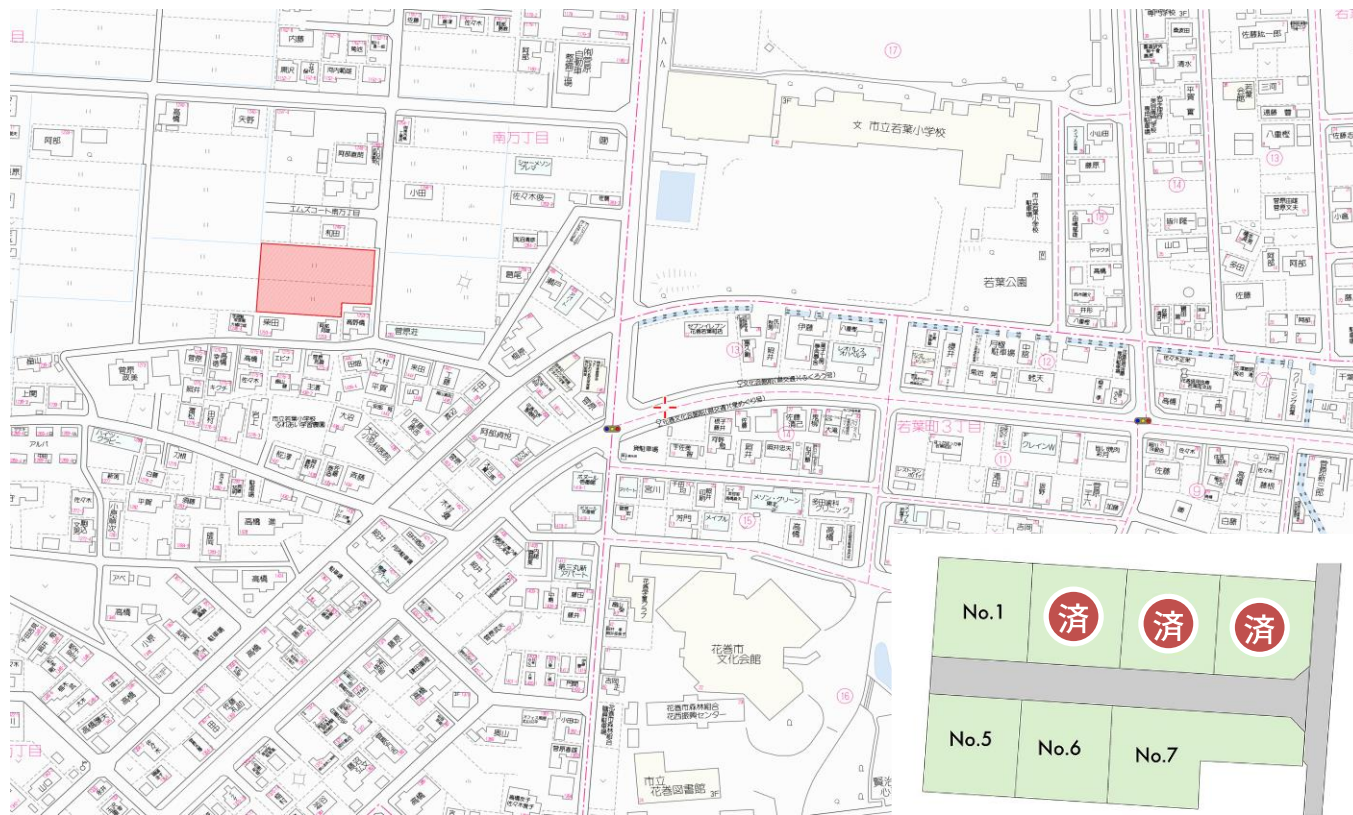


# 分譲地

# 花巻市南万丁目分譲地

4 / 7 区画



物件	花巻市南万丁目1251		
価格	一覧参照		
面積(m <sup>2</sup> )	一覧参照		
交通	岩手県交通 花巻文化会館前 徒歩3分		
学区	若葉小/花巻中		
都市計画	非線引き区域	地目	宅地
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	40%	容積率	80%
その他 法令上の制限			
地勢	平坦	現状	更地
引渡条件	現況渡し	引渡日	即
接道	位置指定道路	幅員	6 m
上水道	公営	下水道	公営
電気	東北電力	その他設備	
取引形態	売主	仲介手数料	なし
備考			
取引条件	建築条件あり 建築条件付きとは、株式会社日盛ハウジングと3か月以内に建物の請負工事契約を締結することを条件とし販売します。契約に至らなかった場合は当契約は白紙となります。		
公開日	2023/8/17	更新日	2023/9/16
		取引有効期限	2023/9/16

No.	面積 m <sup>2</sup>	/ 坪	販売価格
1	185.95 m <sup>2</sup>	56.24 坪	7,000,000 円
			ご契約済
			ご契約済
			ご契約済
5	196.99 m <sup>2</sup>	59.58 坪	6,900,000 円
6	197.01 m <sup>2</sup>	59.59 坪	6,900,000 円
7	251.48 m <sup>2</sup>	76.06 坪	6,800,000 円

**【周辺施設】**  
 セブンイレブン ▶▶▶ 200m  
 若葉小学校 ▶▶▶ 300m  
 花巻中学校 ▶▶▶ 350m  
 西公園保育園 ▶▶▶ 550m  
 マックスバリュウ ▶▶▶ 950m



国土交通大臣 (2) 第8844号  
 (一社) 岩手県宅地建物取引業協会会員 / (公社) 青森県宅地建物取引業協会会員  
 株式会社日盛ハウジング (パルコホーム)  
 〒020-0857 岩手県盛岡市北飯岡一丁目1-82 TEL: 019-631-2865 FAX: 019-635-0864