

# 滝沢市穴口

## 売地



物件所在地	滝沢市穴口435-21		
価格	98万5千円		
面積	189.24 m <sup>2</sup>	57.24	坪
交通	岩手県交通：せいほくタウン バス停 徒歩4分 岩手県交通：北菱団地入口 バス停 徒歩4分		
学区	滝沢小学校・滝沢中学校		
都市計画	市街化区域	地目	宅地
用途地域	第1種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
その他 法令上の制限	景観法 埋蔵文化財（立合い工事か試掘調査）		
地勢	高低差若干あり	現状	更地
引渡条件	現況引渡し	引渡日	即
接道	市道	幅員	6.0m
上水道	公営	下水道	公営
電気	東北電力	その他設備	
取引形態	売主	仲介手数料	なし
備考			
取引条件	建築条件あり 販売代理：株式会社パルコホーム 建築条件付きとは、株式会社日盛ハウジングと3か月以内に建物の請負工事契約を締結することを条件とし販売します。契約に至らなかった場合は当契約は白紙となります。		
公開日	2023/1/11	更新日	2023/1/25

### 【周辺施設】

いわて生協ベルフ牧野林 ▶▶▶ 600m

DCMホームマック 牧野林店 ▶▶▶ 650m

トライアル 滝沢店林 ▶▶▶ 800m

薬王堂 岩手牧野林店 ▶▶▶ 650m



国土交通大臣（2）第8844号

（一社）岩手県宅地建物取引業協会会員 / （公社）青森県宅地建物取引業協会会員

株式会社日盛ハウジング（パルコホーム）

〒020-0857 岩手県盛岡市北飯岡一丁目1-82

TEL：019-631-2865 FAX：019-635-0864