

# 盛岡市渋民泉田

# 分譲地



物件所在地	盛岡市渋民字泉田		
価格	690万円～730万円		
面積	- m <sup>2</sup>	-	坪
交通	県北バス 啄木記念館前バス停 徒歩2分		
学区	盛岡市立渋民小学校		
都市計画	市街化区域	地目	宅地
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
その他	景観法、22条区域		
法令上の制限			
地勢	平坦	現状	更地
引渡条件	現状渡し	引渡日	即
接道	市道	幅員	6.0m
上水道	公営	下水道	公営
電気	東北電力	その他設備	
取引形態	売主	仲介手数料	なし
備考	ガス：プロパン		
取引条件	<b>建築条件あり</b> 建築条件付きとは、株式会社日盛ハウジングと3か月以内に建物の請負工事契約を締結することを条件とし販売します。契約に至らなかった場合は当契約は白紙となります。		
公開日	2023/1/25	更新日	2023/2/8

No.	面積	m <sup>2</sup>	/	坪	販売価格
A	204.77	m <sup>2</sup>		61.94	6,900,000 円
B	203.32	m <sup>2</sup>		61.50	7,300,000 円



**【周辺施設】**

盛岡市役所玉山分庁舎 ▶▶▶ 250m	盛岡市立渋民小学校 ▶▶▶ 80m
コメリ玉山店 ▶▶▶ 150m	姫神ホール ▶▶▶ 200m
イオン渋民店 ▶▶▶ 400m	

国土交通大臣 (2) 第8844号

(一社) 岩手県宅地建物取引業協会会員 / (公社) 青森県宅地建物取引業協会会員

株式会社日盛ハウジング (パルコホーム)

〒020-0857 岩手県盛岡市北飯岡一丁目1-82 TEL: 019-631-2865 FAX: 019-635-0864

