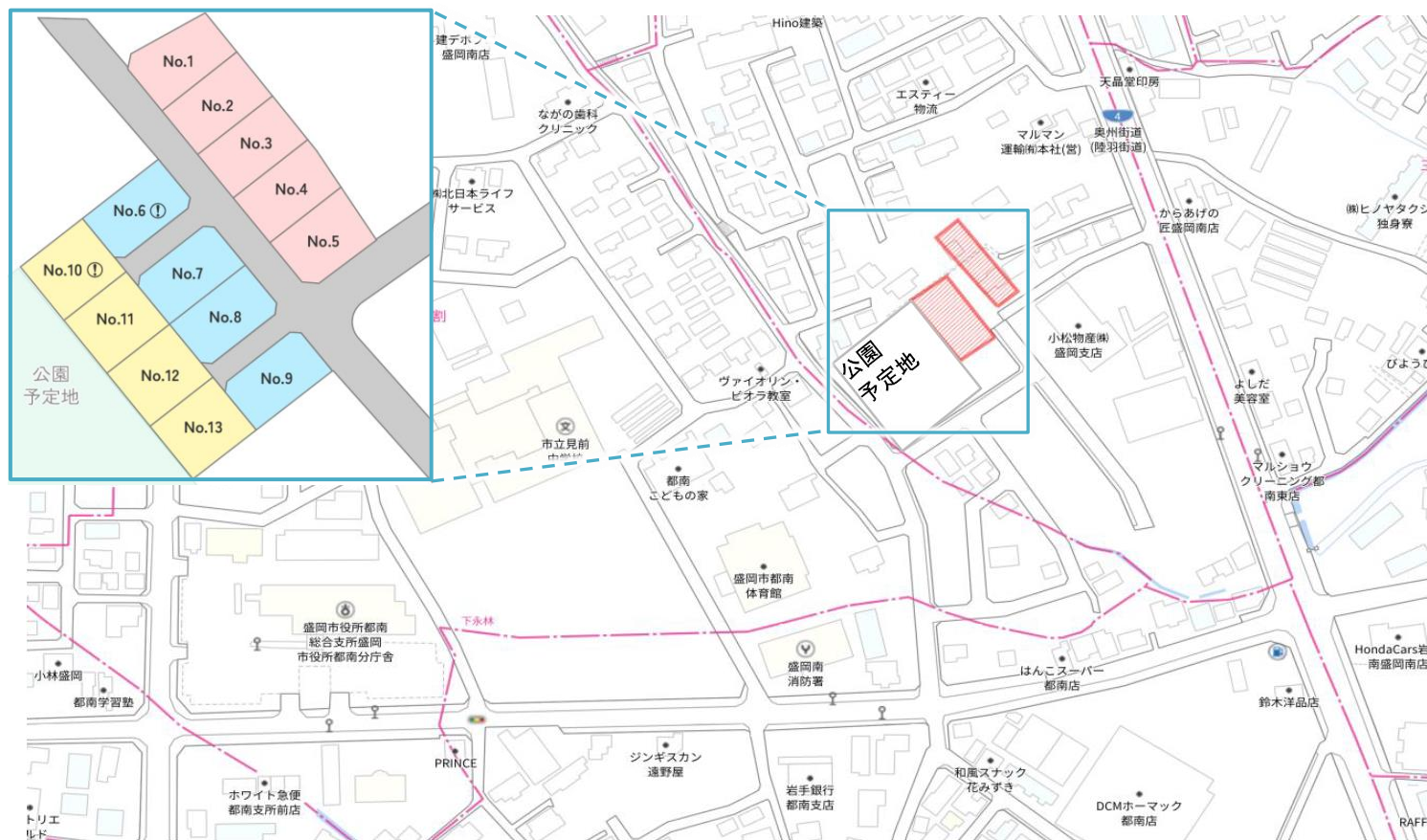


盛岡市津志田15地割 13区画

分譲地



物件所在地	盛岡市津志田15地割		
価格	一覧参照		
面積	一覧参照		
交通	岩手県交通 見前中学校前 徒歩4分		
学区	盛岡市立見前小学校・中学校		
都市計画	市街化区域	地目	宅地
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
その他 法令上の制限	都南中央第三地区区画整理事業 立地適正化計画 住居誘導地区		
地勢	平坦	現状	更地
引渡条件	現況	引渡日	令和4年4月末または9月末
接道	市道	幅員	6m
上水道	公営	下水道	公営
電気	東北電力	その他設備	プロパンガス
取引形態	売主	仲介手数料	0円
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・使用収益開始日：令和5年 4月末予定 ※No.6・10の使用収益開始日：令和5年 9月末予定 ・換地処分予定：令和11年 清算金なし（売主負担） ・住宅工事着手：令和5年5月8日以降 ・前面道路：令和6年3月末舗装予定 ・隣接の公園：令和8年3月末完成予定 		
公開日	2023/1/25	更新日	2023/2/8

No.	面積	価格	No.	面積	価格	No.	面積	価格
1	186.52 m ² 56.42 坪	1,540 万円	6	183.70 m ² 55.57 坪	1,500 万円	10	183.69 m ² 55.57 坪	1,430 万円
2	182.00 m ² 55.05 坪	1,490 万円	7	183.70 m ² 55.57 坪	1,470 万円	11	183.70 m ² 55.57 坪	1,420 万円
3	182.00 m ² 55.05 坪	1,490 万円	8	183.70 m ² 55.57 坪	1,500 万円	12	183.70 m ² 55.57 坪	1,430 万円
4	182.00 m ² 55.05 坪	1,490 万円	9	183.71 m ² 55.57 坪	1,470 万円	13	183.70 m ² 55.57 坪	1,420 万円
5	183.12 m ² 55.39 坪	1,550 万円	実測清算なし・水道加入金あり・No.10, No.11, No.12, No.13は接道各40.36m ² 譲渡					

国土交通大臣 (2) 第8844号

(一社) 岩手県宅地建物取引業協会会員 / (公社) 青森県宅地建物取引業協会会員

株式会社日盛ハウジング (パルコホーム)

〒020-0857 岩手県盛岡市北飯岡一丁目1-82 TEL: 019-631-2865 FAX: 019-635-0864

