

# 分譲地

# 八戸市・高館

2区画



物件	八戸市大字河原木字久保		
価格	一覧参照		
面積(m <sup>2</sup> )	一覧参照		
交通	高館小学校前バス停 徒歩 5分		
学区	高館小学校		
都市計画	市街化区域	地目	宅地
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
その他	法令上の制限		
地勢	平坦	現状	更地
引渡条件	現況引き渡し	引渡日	即
接道	市道	幅員	6m
上水道	公営	下水道	浄化槽
電気	東北電力	その他設備	プロパン
取引形態	売主	仲介手数料	0円
備考			
取引条件	建築条件あり 建築条件付きとは、株式会社日盛ハウジングと3か月以内に建物の請負工事契約を締結することを条件とし販売します。契約に至らなかった場合は当契約は白紙となります。		
公開日	2023/8/3	更新日	2023/9/2
		取引有効期限	2023/9/2

No.	面積 m <sup>2</sup> / 坪	販売価格
1	169.22 m <sup>2</sup> / 51.18 坪	7,650,000 円
2	172.00 m <sup>2</sup> / 52.02 坪	7,650,000 円

### 【周辺施設】

高館小学校 ▶▶▶500m 高館幼稚園 ▶▶▶400m  
薬王堂河原木店 ▶▶▶550m

 PALCO HOME

国土交通大臣 (2) 第8844号

(一社) 岩手県宅地建物取引業協会会員 / (公社) 青森県宅地建物取引業協会会員

株式会社日盛ハウジング (パルコホーム)

〒020-0857 岩手県盛岡市北飯岡一丁目1-82 TEL: 019-631-2865 FAX: 019-635-0864